



CITTA' di CANICATTI'
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Immediatamente esecutiva

SI

NO

Seduta del Giorno

30 MAR. 2023

N. 26

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Costruzione nuovo asilo nido su area piano di lottizzazione contrada Marrone – Rovitelli
CUP: H55E22000310006

Approvazione Amministrativa progetto di fattibilità tecnico economica

L'anno duemilaVENTITRE addì *Trenta* del mese di **MARZO** alle ore *17.45* nel Comune di Canicattì e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco rag. Vincenzo CORBO con l'intervento dei seguenti componenti:

Cognome	Nome	Presente	Assente
CORBO	Vincenzo	X	
BENNICI	Patrizia	X	
CORSELLO	Giuseppe	X	
FERRANTE BANNERA	Lillo	X	
GIORDANO	Francesco	X	
MURATORE	Massimo	X	
SCIABICA	Vincenzo	X	
TEDESCO	Alberto	X	

Partecipa alla seduta, in presenza, il Segretario Generale del Comune, dott.ssa Cinzia Chirieleison Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Proposta di Atto deliberativo

L'Assessore allo Sviluppo Territoriale Arch. Massimo Muratore e il Responsabile Unico del procedimento Ing. Gioacchino Meli, nonché Responsabile della P.O. n. 5, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

PREMESSO

che con Decreto Direttoriale R.57 dell'08/09/2022 il Ministero dell'Istruzione Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha approvato le graduatorie relative al finanziamento per la realizzazione dell'investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" – Missione 4-Componente 1 del PNRR;

che dall'Allegato 1 del medesimo Decreto Direttoriale R.57/2022 il Comune di Canicattì risulta utilmente collocato in graduatoria per il progetto "Asilo nido contrada Marrone – Rovitelli" per l'importo complessivo di € 1.055.400,00;

che in data 19/10/2022 è stato sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto di che trattasi tra il Ministero dell'Istruzione e il Soggetto attuatore, Comune di Canicattì;

che in data 12/01/2023 è stato, altresì, sottoscritto l'Addendum al citato Accordo di concessione di finanziamento;

che in applicazione dei commi 2 e 3 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi, è stata richiesta al Ministero Economia e Finanza (MEF) la pre-assegnazione del 10%, pari ad € 105.540,00;

che, conseguentemente, l'importo complessivo del contributo è di € 1.160.940,00 (€ 1.055.400,00 giusto decreto direttoriale n. 57/2022 + il 10% quale pre-assegnazione di € 105.540,00);

che con Determinazione Dirigenziale n. 360 del 17.03.2023 è stato nominato il gruppo di lavoro, individuato tra il personale interno all'amministrazione comunale, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica del progetto "Costruzione nuovo asilo nido su area piano di lottizzazione contrada Marrone – Rovitelli" così composto:

- Ing. Gioacchino Meli con funzione di Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Giuseppe Cipollina con funzione di Collaboratore del R.U.P.;
- Geom. Diego Sfalanga con funzione di Progettista del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- Sig.ra Giovanna Insalaco e Sig.ra Grazia Li Calzi con funzione di Istruttori Amministrativi;

che il RUP ha acquisito il progetto "di fattibilità tecnico economica", redatto dal progettista in data 21.03.2023, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Studio di di impatto ambientale
- Elaborati grafici – planimetrie – piante - prospetti e sezioni
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico della spesa
- Disciplinare descrittivo prestazionale
- Schema delle competenze tecniche;

che detto progetto di fattibilità tecnico economica riporta il seguente quadro economico:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 839.340,16
	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.740,52
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 828.599,64
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	IVA 10%	€ 83.934,02
	Incentivi per funzioni Tecniche 2% (art.113 comma 2 D.Lgs. n. 50/2016)	€ 16.786,80
	Contributo ANAC	€ 410,00
	Oneri acquisizione Pareri altri Enti	€ 1.954,97
	Oneri di conferimento a discarica	€ 13.000,00
	Analisi di laboratorio	€ 4.000,00
	Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza acc.	€ 109.745,92
	Progettazione geologica	€ 2.834,11
	Spese per indagini geologiche	€ 5.000,00
	Imprevisti 5%	€ 41.967,01
	Revisione prezzi 5%	€ 41.967,01
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 321.599,84
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI RILEVATO	€ 1.160.940,00

che l'intervento si propone la costruzione di un edificio pubblico da destinare ad asilo nido per fare fronte alle nuove richieste della comunità nel nuovo quartiere della zona di espansione Marrone Rovitelli, dove attualmente non esistono strutture ricettive atte ad ospitare bambini della primissima infanzia, rappresentando altresì, un'opportunità di formazione, promozione, diffusione della cultura dell'Infanzia e un valido sostegno alle famiglie;

che l'area su cui si devono eseguire i lavori ricade nel territorio del comune di Canicattì al foglio 71 mappali n. 927 - 950 di proprietà dell'Amministrazione Comunale ed è destinata nel vigente strumento urbanistico a "Interesse generale";

CONSIDERATO

che le previsioni progettuali proposte appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni tecniche previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, come illustrato e giustificato dagli elaborati allegati al progetto;

che per le opere previste nel presente progetto di fattibilità non necessitano visti o pareri di altri enti terzi, per la fase progettuale di che trattasi;

che per le opere in progetto non sono necessarie espropriazioni di aree in quanto già di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

che i lavori riguardano la realizzazione di un edificio ad un livello fuori terra da destinare ad asilo nido nonché opere complementari per le aree di contorno;

ACCERTATO ED ATTESTATO

che il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii. e delle norme vigenti del D.P.R. 207/2010;

che le opere in progetto, allo stato, risultano inserite nell'approvando programma triennale OO.PP. 2021/2023;

Visto il verbale di verifica del progetto del 22/03/2023, reso ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. E ii.;



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

Visto il parere tecnico n. 2 del 22/03/2023, reso ai sensi dell'art. 5 l.r. 12/2011;

Visti:

la l.r. 12/2011 e ss.mm.ii.;

il D.P.R.S. 13/2012 e ss.mm.ii.

il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;

l'art. 24 della l.r. n. 8/2016;

il D.Lgs. 267/2000;

le ulteriori leggi o regolamenti di riferimento vigenti;

gli atti di ufficio;

Per quanto sopra,

PROPONGONO

1. Richiamare ed approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. Approvare il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla "Costruzione nuovo asilo nido su area piano di lottizzazione contrada Marrone – Rovitelli" di cui al seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A LAVORI A BASE D'ASTA		€ 839.340,16
di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.740,52	
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 828.599,64	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA ed eventuali altre imposte 10%	€ 83.934,02	
Incentivi per funzioni Tecniche 2% (art.113 comma 2 D.L.gs.50/2016)	€ 16.786,80	
Contributo ANAC	€ 410,00	
Oneri acquisizione Pareri altri Enti	€ 1.954,97	
Oneri di conferimento a discarica	€ 13.000,00	
Analisi di laboratorio	€ 4.000,00	
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza acc.	€ 109.745,92	
Progettazione geologica	€ 2.834,11	
Spese per indagini geologiche	€ 5.000,00	
Imprevisti 5%	€ 41.967,01	
Revisione prezzi 5%	€ 41.967,01	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 321.599,84	€ 321.599,84
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 1.160.940,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Studio di di impatto ambientale;
- Elaborati grafici – planimetrie – piante - prospetti e sezioni;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico della spesa;
- Disciplinare descrittivo prestazionale
- Schema delle competenze tecniche;

3. Dare atto che il presente progetto non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

4. Dare mandato al Responsabile della P.O. n. 5 di attivare tutti i provvedimenti conseguenziali;

5. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'Istruttore Amministrativo
Giovanna Inalaco

I Proponenti

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Giocchino Meli

L'assessore allo Sviluppo Territoriale
Arch. Massimo Muratore

Pareri di Regolarità

Pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica La P.O. n. 5/Servizi tecnici

Canicatti li 22-03-2023

Ing. Giocchino Meli

Alla Regolarità Contabile: La P.O. n. 3/Servizi Finanziari

Canicatti li 29-03-2023

Dott.ssa Carmela Meli



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla normativa vigente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

di Approvare in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

di conferire al presente atto l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto

La seduta si conclude alle ore _____



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

L'Assessore Anziano

Il Sindaco
Vincenzo Corbo

Il Segretario Comunale

Cinzia Chirieleison

Affissa all'Albo Pretorio il
Originale

Canicatti, li

L'INCARICATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il _____, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI, il

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal al _____, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI, il

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

ESECUTIVA IL 30/03/2023, AI SENSI
ART. 12, COMMA 2, L. A. 44/1991
LI, 30/03/2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU